

UMOWA Nr.....

zawarta w dniu2010 r. w Polkowicach, pomiędzy:
Polkowickim Centrum Animacji, z siedzibą przy ul. Skalników 4 w Polkowicach
NIP: 692-000-10-47, Regon: 001208790,
reprezentowanym przez:
Dyrektora - Andrzeja Wierdaka,
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - Marty Moskaluk,
zwanym dalej Zamawiającym,
a

.....,
reprezentowanym przez:
.....,
zwanym w umowie Wykonawcą.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego, rozstrzygniętego w dniu2010 r. Wykonawcy powierza się wykonanie zadania pn.: **"OCHRONA OSÓB I MIENIA PODCZAS IMPREZ ORGANIZOWANYCH PRZEZ POLKOWICKIE CENTRUM ANIMACJI"**.
2. Zakres zadania obejmuje ochronę osób i mienia podczas wszystkich imprez plenerowych oraz w budynkach (w tym przede wszystkim masowych) na terenie Gminy Polkowice, których organizatorem jest Polkowickie Centrum Animacji. Usługa związana z zapewnieniem bezpieczeństwa wykonawcom, widzom i wszystkim osobom biorącym udział w imprezach plenerowych oraz budynkach i zabezpieczenia ich mienia oraz mienia organizatora powinna być wykonana zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z Ustawą o bezpieczeństwie imprez masowych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
3. Strony zgodnie ustalają, że wszystkie informacje dotyczące organizowanych imprez określające: ostateczne wskazanie imprezy, jej charakter i miejsce, terminy, ilości przewidywanych uczestników, liczba członków służby informacyjnej i porządkowej oraz wszystkie niezbędne Wykonawcy informacje przekazane zostaną przez Zamawiającego w terminie umożliwiającym realizację usługi, jednak nie później niż w terminie 14 dni przed terminem organizowanej imprezy.

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

§ 2

Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie wymaganej przepisami prawa koncesji, a także stosowne kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie zawodowe oraz dysponuje potencjałem koniecznym do realizacji umowy a nadto spełnia wszelkie wymogi określone prawem, zapewniające świadczenie usług objętych umową na najwyższym poziomie, w sposób staranny i sumienny, według standardów i norm w tym zakresie stosowanych.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) skierowania do realizacji zamówienia osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia określone przepisami prawa, w tym w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 62, poz. 504) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, a także w ustawie o ochronie osób i mienia (Dz. U. 05.145.1221 j. t. ze zmianami),
 - b) wykonania przedmiotowej umowy przy pomocy pracowników dających rękojmię należytego wykonania umowy,
 - c) jednolitego umundurowania oraz oznaczenia służb informacyjnych i porządkowych biorących udział w realizacji usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w

- sposób umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego,
- d) wyposażenia pracowników ochrony w sprzęt łączności,
 - e) przeszkolenia pracowników w zakresie wykonywanej pracy oraz zapoznanie ze specyfiką każdej imprezy,
 - f) poniesienia wszelkiej odpowiedzialności prawnej względem Zamawiającego i osób trzecich z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia,
 - g) przejęcia ogółu odpowiedzialności odszkodowawczej w stosunku do mienia i osób trzecich, powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zasadniczymi obowiązkami pracowników Wykonawcy są:
- a) prowadzenie permanentnej obserwacji obszaru działania przy pomocy wszystkich dostępnych środków,
 - b) sprawowanie szczególnego nadzoru nad bezpieczeństwem artystów i innych osób zaangażowanych do organizacji imprez oraz ich mienia,
 - c) podejmowanie bezpośredniej interwencji uzależnionej od stopnia zagrożenia,
 - d) zgłaszanie wszelkich nietypowych spraw przedstawicielowi Zamawiającego.

§ 4

Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC kontraktowe i deliktowe oraz zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez czas trwania niniejszej umowy.

§ 5

1. Pracownikom Wykonawcy nie wolno:
- a) opuszczać posterunku w trakcie wykonywania obowiązków służbowych,
 - b) osłabić czujności przez zajmowanie się czynnościami nie związanymi z działaniami ochronnymi.

§ 6

1. Wykonawca w zakresie wykonywania umowy będzie postępował z należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony osób i mienia podczas imprez organizowanych przez Zamawiającego, w szczególności do podjęcia niezwłocznej interwencji w razie zagrożenia życia, zdrowia lub mienia, a także wobec zaistnienia innych okoliczności wymagających reakcji.
3. Wykonawca w przypadkach określonych w ust. 2 w razie potrzeby zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji lub innych służb.
4. O każdej interwencji Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, a także uczynić zapis w książce służby.

§ 7

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania w całości lub w części przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzytelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.
3. W razie naruszenia lub niedotrzymania postanowienia ust. 1-2 Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym, wykluczając roszczenia odszkodowawcze.

OBYWIAŹKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 8

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić pracownikom Wykonawcy odpowiednie warunki pracy, w szczególności dostęp do pomieszczeń sanitarnych i socjalnych.

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy i zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego zgodnie z § 12 niniejszej umowy.

§ 10

1. Pracownicy ochrony ochraniający imprezę Zamawiającego podlegają bezpośrednio Wykonawcy i wykonują jego polecenia. W wyjątkowych sytuacjach Zamawiający może również wydać pracownikom ochrony specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy. Dyspozycje te nie mogą wykraczać poza przedmiot umowy, naruszać przepisów prawa i godzić w bezpieczeństwo ochranianej imprezy.
2. Zamawiający ma prawo żądania w każdym czasie zmiany pracowników ochrony w przypadku zaniedbywania obowiązków lub niewłaściwego ich wykonywania.
3. Wykonawca będzie wykonywać swoje obowiązki poprzez osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i wyposażone w odpowiednie urządzenia techniczne umożliwiające prawidłowe wykonywanie umowy.
4. Pracownicy Wykonawcy kończą pracę na wyraźne polecenie Zamawiającego.

§ 11

Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania pracowników ochrony odnośnie zasad, dotyczących ochrony imprezy oraz informowania przedstawiciela Wykonawcy o wszelkich spostrzeżeniach mogących mieć ważny wpływ na wykonanie świadczeń przez Wykonawcę.

WYNAGRODZENIE

§ 12

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwociezł brutto (słownie:.....) za jedną roboczogodzinę jednego pracownika.
2. Środki przeznaczone na realizację przedmiotu zamówienia w latach 2010-2011: zł brutto, w tym rok 2010: zł oraz plan na rok 2011:..... zł.
3. Realizacja umowy w roku 2011 uzależniona będzie od wysokości środków finansowych przeznaczonych w planie finansowym na rok 2011. W przypadku braku zabezpieczenia środków na rok 2011 umowa wygasa bez roszczeń odszkodowawczych stron.
4. Rozliczenie za usługę będącą przedmiotem umowy odbywać się będzie każdorazowo po zakończonej imprezie na podstawie rzeczywistej liczby przepracowanych godzin potwierdzonych protokołem odbioru wykonanej usługi.
5. Protokół odbioru usługi podpisany przez strony bez uwag, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
7. Zamawiający może wstrzymać się z wypłatą wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności zgłosi zastrzeżenia co do prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 13

Umowa została zawarta na czas określony tj. 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

KARY UMOWNE

§ 14

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - a) za niedotrzymanie terminu rozpoczęcia lub zakończenia wykonywania ochrony osób i mienia, który zostanie określony przez strony każdorazowo najpóźniej na 14 dni

- przed każdą organizowaną imprezą – kwotę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za imprezę, której dotyczyć będzie zlecenie,
- b) za niestawienie się na zleconą imprezę – kwotę w wysokości 100% wynagrodzenia brutto za imprezę, której dotyczyć będzie zlecenie, pokrycia udokumentowanych kosztów, które Zamawiający poniósł w związku z organizowaną imprezą oraz kar, które Zamawiający będzie musiał zapłacić w związku z brakiem realizacji danej imprezy,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kwotę w wysokości 100% wynagrodzenia za niezrealizowane imprezy.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 100% wynagrodzenia za niezrealizowane imprezy.
4. Żadna ze stron nie odpowiada za niedogodności zaistniałe z przyczyn od niej niezależnych tj. np. odwołanie imprezy z powodu niesprzyjających warunków atmosferycznych, działań siły wyższej czy decyzji państwowych. W przypadku zadziałania „siły wyższej” strony odstąpią od roszczeń, w tym tych, które zostały określone w niniejszym paragrafie.
5. Niezależnie od kar określonych w niniejszym paragrafie, w przypadku niewykonywania lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań zawartych w niniejszej umowie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez zachowania prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy, względnie do jego odpowiedniego pomniejszenia.
6. Jeżeli kara umowna, nie pokrywa poniesionej szkody, strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający ma prawo do potrącenia należnych mu kar umownych z faktur przedkładanych do rozliczenia.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie: Pan Jarosław Łojko.
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie:

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych, a także ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 145 poz.1221z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 21 kwietnia 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 62, poz. 504) oraz inne właściwe przepisy.

§ 17

Strony deklarują wolę zgodnego współdziałania celem wykonania postanowień niniejszej umowy, wszelkie wątpliwości i spory powstałe na tym tle rozstrzygane będą wstępnie na drodze polubownej – poprzez bezpośrednie negocjacje, dopiero w razie niemożności uzyskania porozumienia w tym trybie, jako właściwy dla rozstrzygnięcia sprawy wskazuje się sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca